

Tarvitsetko lisätietoa?

- **Asiakaspalvelu** puh. 08 558 43800
ma-pe 9.00- 15.00
- **Tekninen neuvonta** puh. 08 558 43888
ma-pe 9.00-11.30
- **Palvelut verkossa**
www.oulunvesi.fi/sahkoinen-asiointi

Omakotirakentajan vesihuoltoon liittymisen muistilista



Liitoslausunto

Liitoslausunto tulee tilata hyvissä ajoin ennen rakennusluvan hakemista. Liitoslausunto tarvitaan kaikkiin uudisrakennuksiin ja saneerauskohteisiin, jos kiinteistön vesihuoltoon tulee muutoksia. Liitoslausunnossa määritetään mm. liittymiskohdat, tonttijohtojen koko, liittymiskorkeudet ja padotuskorkeus.

Oulun Vesi antaa myös hulevesiliittymän osalta liitoslausunnon.

Lausunto tilataan sähköisesti osoitteessa www.oulunvesi.fi/liitoslausunto.

Liittymissopimus

Vesilaitos ja asiakas tekevät kirjallisen liittymissopimuksen, joka noudattaa vesihuollon yleisiä sopimusehtoja. Asiakas tekee liittymissopimustilauksen, kun rakennuslupa on myönnetty.

Sopimus tilataan sähköisesti osoitteessa www.oulunvesi.fi/liittymasopimukset.

Rakentamisaikainen vesi

Rakentamisen aikainen vesi otetaan liitoslausunnon mukaisesta liittymäkohdasta. Rakentaja vastaa johtorakentamisesta tontilla.

Omakotitalojen rakentamisaikainen veden käyttömaksu 53,57€

Paritalojen rakentamisaikainen veden käyttömaksu 107,14 €

Tiettyjen erityiskohteiden osalta Oulun Vesi voi vaatia rakennusaikaisen veden mittausta.

Liittymismaksut

Liittymismaksu on kiinteistökohtainen maksu.

Liittymismaksut asemakaava-alueella

Liittymismaksu määräytyy asemakaava-alueella rakennusoikeuden perusteella.

RAKENNUSOIKEUS (k-m ²)	TASATAKSA	LIITTYMISMAKSU (vesi ja jätevesi) €
0 - 250	1	2 850
> 250 - 500	2	4 540

Liittymismaksut asemakaava-alueen ulkopuolella

Asemakaava-alueen ulkopuolella liittymismaksu määräytyy kiinteistön kokonaiskerrosalan mukaan. Kerrosalaan lasketaan kaikki rakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipistettä.

KOKONAISKERROSALA (k-m ²)	LIITTYMISMAKSU (vesi) €	LIITTYMISMAKSU (jätevesi) €
0 - 250	2 850	2 850
> 250 - 400	4 020	4 020
> 400 - 500	4 540	4 540

Liittymismaksut ovat arvonnlisäverottomia siirto- ja palautuskelpoisia maksuja.

Liittymismaksut ja muut vesihuollon maksut osoitteesta www.oulunvesi.fi/hinnastotjasopimusehdot.

Vesimittarin asennus

Oulun Vesi asentaa vesimittarin asiakkaan tilauksesta. Vesimittarin asennuksen tilausta varten liitoslausunnossa on annettu yhteystiedot. Vesimittari on oltava asennettuna ennen käyttöönottokatselmusta. Asennus tulee tilata noin 2 viikkoa ennen toivottua asennusaikaa.

Vesimittarille on varattava tila, jossa se on helposti asennettavissa, luettavissa, huollettavissa ja vaihdettavissa. Vesimittari asennetaan aina vaaka-asentoon. Mittaritulassa tulee olla lattiakaivo.

Vesihuoltolaitos veloittaa mittarin asennuksen jälkeen rakennusaikaisen veden sekä uuden vesimittarin asentamismaksun (esim. mittarikon DN20 maksu 191,95€).